

Предложен порядок уплаты взносов на капитальный ремонт собственниками помещений в секции многоквартирного дома, ввод в эксплуатацию которого осуществляется поэтапно

Проект Федерального закона N 260059-8 "О внесении изменения в статью 170 Жилищного кодекса Российской Федерации"

Согласно законопроекту, в случае, когда ввод в эксплуатацию многоквартирного дома осуществляется поэтапно, обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт у собственников помещений соответствующего этапа строительства такого многоквартирного дома возникает по истечении срока, установленного органом государственной власти субъекта РФ, который исчисляется со дня актуализации региональной программы капитального ремонта в отношении такого многоквартирного дома в связи с вводом в эксплуатацию соответствующего этапа строительства многоквартирного дома.

Предусматривается, что суммы взносов на капитальный ремонт (включая начисленные и уплаченные ранее пени), излишне уплаченные на день вступления законопроекта в силу собственниками помещений в многоквартирном доме, ввод в эксплуатацию которого осуществляется поэтапно, автоматически подлежат зачету в счет взносов на капитальный ремонт при оплате будущих расчетных периодов.

Помощник прокурора Городищенского муниципального района
Волгоградской области Ерёмин К.Ф.